

尽管落实起来确实困难，但这并不代表深圳住房公积金不可以异地买房。不过目前深圳公积金不支持异地房贷款，具体深圳住房公积金如何异地买房，小编来告诉你。

提取条件

当在深圳市区之外购房后，在购房发票或契税税票两年内，可办理一次购房提取。

提取额度

首套房全额提，二套房提六成。

所需材料

如果是首套房，办理时需携带身份证、公积金卡、购房合同和购房发票;如果是二套房的话，除了身份证、公积金卡之外，还需携带房产证以及契税税票。

办理流程

一、贷款城市公积金中心接受职工的异地贷款业务咨询，并一次性告知贷款所需审核材料。

二、职工本人或其委托人向缴存城市公积金中心提出申请，缴存城市公积金中心根据职工申请，核实职工缴存贷款情况，对未使用过住房公积金个人住房贷款或首次住房公积金个人住房贷款已经结清的缴存职工，出具《异地贷款职工住房公积金缴存使用证明》。

三、贷款城市公积金中心受理职工异地贷款申请后，向缴存城市公积金中心核实《异地贷款职工住房公积金缴存使用证明》信息真实性和完整性。核实无误的，应按规定时限履行贷款审核审批手续，并将结果反馈缴存城市公积金中心。缴存城市公积金中心对职工异地贷款情况进行标识，并建立职工异地贷款情况明细台账。

四、缴存职工在异地贷款还贷期间，如住房公积金个人账户转移，原缴存城市公积金中心应及时告知贷款城市公积金中心和转入城市公积金中心。转入城市公积金中心应在接收职工住房公积金账户后，及时对异地贷款情况重新标识和记录。

公积金异地贷款实行因为地区间的差异而十分困难，但想必有一天异地互贷一定能够实现的。