

苏州“首付贷”被叫停后开出首张罚单

据小编了解，记者昨日从江苏省银监局网站获悉，工行苏州分行因未查出“首付贷”被罚款25万元。这是自“首付贷”被叫停后我省开出的首张罚单。

网站信息显示，工行苏州分行因对借款人首付款来源审核不严、未发现部分首付款来源于开发商，导致个别个人住房按揭贷款实际首付款比例不足，按照《中华人民共和国银行业监督管理法》第四十六条第（五）项被处以25万元罚款。

8月，国家七部委联合下发《关于加强房地产中介管理促进行业健康发展的意见》，明确规定中介机构不得提供或与其他机构合作提供首付贷等违法违规的金融产品和服务，意味着“首付贷”业务被正式叫停。然而，市场上依然存在变形的“首付贷”，其何时彻底禁止考验着居民购房金融服务水平。