

现在买房贷款有等额本息和等额本金贷款。现在很多人基本都是会选择等额本息贷款，但之后很多人有余钱了，就想改变还款方式，少支付利息。那么中途可以改变还款方式吗？

个人房贷还款方式可不可以更改，不同银行有不同的规定。正常银行一般是不会同意的，一方面银行不愿耗费人力、物力和精力，同时这个也会使得银行利润减少。但是是不是就不能改了呢？其实这个也是有途径的，那就是提前还款。提前还贷有缩短贷款年限、月还款额不变和减少月供、贷款期限不变两种方式，申请提前还贷需要重新签订贷款合同，这时你就可以更改还款方式了。

所以，当你在签订贷款合同之前一定要充分了解银策，包括银行对还款方式、提前还贷的规定，如果一旦签了合同，除非是银行失误，要想更改还款方式的话就没那么容易了。