

大学毕业了几年的小王，终于存满了房子的首付钱。但令他忧郁的是，他无法提供收入证明，这就导致他难以贷款。他在小编咨询小编，这该怎么办呢？

首先，我们要知道的是，贷款机构之所以不放贷，就是因为小王不能提供自己还款能力的证明。小王不能提供收入证明不能贷款，贷款机构这也是情有可原了。

一、按揭贷款购房，如果无法提供收入证明，也可以提供贷款人一段时间的银行自存流水，作为按揭贷款的证明文件。

二、银行之所以贷款客户提供收入证明，是以此来判断其是否具备按时足额还款的能力，若还款能力不够强，则不会为其放贷，这也是银行控制信贷风险的一种手段。

。

三、通常所指的收入证明，包括两个方面：一是借款人所在单位开具的收入证明；二是银行代发工资流水，两者缺一不可，否则无法获贷。

四、若遇到上述情况，借款人可以提供自存流水。也就是说，借款人在每月固定的日期向同一银行账户中存入规定金额，持续六个月后再将其打印出来。不过，这种流水并非每家银行都认可，所以借款人申请房贷前应向银行了解清楚房贷申请事宜，以免因无法获贷造成不必要的麻烦。