

天津二套房贷款首付要交多少？天津的朋友小编咨询，说面对各大地区房价的日益渐增，在天津贷款购买二套房首付是多少？对于这个问题，小编将在接下来给大家简单介绍一下。

根据国家有关规定，在对消费者贷款购买二套房的首付比例上都所上调，但由于地区不同所首付的比例也有所不同。以北京二套房贷款为例，二套房贷款首付为房产总价值的70%，而天津地区的二套房贷款首付比例为房产总价值的60%。

天津二套房贷款首付多少，跟你房产总价值有直接关系，要想知道你二套房的首付多少，首先要知道你房产总价值多少。