

徐州公积金贷款需要什么条件？现在我们一般是利用租房公积金进行贷款的，买房的时候公积金贷款是有利率优惠的，或者是组合贷款的，而且是手续比较简单的，每个地方的相关规定也是差不多的，下面就由小编给大家讲解一下有关徐州公积金贷款相关内容。

徐州公积金贷款条件

- 1、单位和个人连续、足额、正常缴存公积金6个月及以上的职工；
- 2、购买自住住房；
- 3、职工个人信用状况良好。

徐州首套房公积金贷款材料

- 1、商品房买卖合同；
- 2、首付款发票；
- 3、商品房预(销)售合同网上登记备案证明；
- 4、借款人及配偶等其他产权共有人有效身份证；
- 5、借款人及配偶等其他产权共有人常住户口或合法有效居留证件；
- 6、婚姻状况证明(结婚证、离婚证或离婚判决书)；
- 7、收入证明；
- 8、个人信用报告。

徐州二手房公积金贷款材料

- 1、存量房买卖合同；
- 2、(1)未付清全款的提供首付款资金监管凭证及房屋所有权证、国有土地使用证；(2)付清全款的，提供交易后的新房屋所有权证、国有土地使用证；
- 3、公积金中心认可的房地产评估报告；

- 4、借款人及配偶等其他产权共有人有效身份证；
- 5、借款人及配偶等其他产权共有人常住户口或合法有效居留证件；
- 6、婚姻状况证明(结婚证、离婚证或离婚判决书)；
- 7、收入证明；
- 8、个人信用报告。