

现在买房是可以贷款的，不过要符合以下贷款条件：

1. 申请人年龄在18周岁以上，有完全民事行为能力;
2. 持有中国大陆居民身份证，有合法户籍;
3. 有稳定的工作，月收入能够偿还贷款本息;
4. 有良好的个人信用，无不良逾期记录;
5. 有合法的购房合同;
6. 所购房屋产权明晰，没有进行其他抵押。