

现在很多人想从银行借钱买房，这也是很多人的选择。因此，它将涉及到向银行借钱买房、商业贷款和公积金贷款。在贷款之前，银行将调查您的基本情况和信用报告。主要目的是看你是否有足够的能力按时还钱。很多人会问逾期信用卡会影响住房贷款吗？在这里，我们不能一锤子给你答案，是不是。接下来，让我们详细分析信用卡逾期是否会影响抵押贷款。

信用卡逾期影响抵押贷款吗？

如果偶尔逾期，可以及时返还。这也表明持卡人不是故意逾期的，因为工作繁忙等原因，偶尔忘记，及时返还，银行不会对你产生任何影响，最多会产生一定的利息。

这样，逾期信用卡对住房贷款基本没有影响。只要调查你的基本还款能力，基本上没有问题，你就可以贷款。

需要注意的是，在使用信用卡后，你应该始终保持良好的信用。一旦出现不良情况，将影响您的抵押贷款。

2、信用卡逾期多久会影响抵押贷款？

一般来说，中国人民银行的信用调查报告将连续逾期三个月以上或六次。一旦逾期信息被记录在信用调查中，它肯定会对你的住房贷款产生影响。

而且很有可能你不能借钱。因为当信用卡还款能力和还款意愿不足时，贷款住房公积金也会识别你无法偿还，所以银行不会给你住房贷款，你的信用卡金额会减少。

三、信用卡逾期如何影响抵押如何补救

有些人会认为这是理所当然的。一旦信用卡逾期，只要信用卡被取消，就没有什么可做的，它的记录就会消失，但事实并非如此。

如果持卡人因信用卡逾期而有不良信用调查，则不能立即取消信用卡。正确的方法是继续使用信用卡，并保持良好的消费记录和还款记录。

由于信用调查系统的信息是近两年实时滚动的信息，持卡人应继续使用信用卡，并始终保持良好的信用记录，因此前两年的信用记录将被替换。与银行进行良好的谈判，不能让银行觉得你恶意透支，所以性质完全不同。如果你是第一次逾期，与银行有良好的沟通态度，解释你的具体情况，银行仍然会宽容，但最好不要重复这种行为。

最后，我们必须学会理性消费，正确使用信用卡，充分利用信用卡的积极作用，而不是养成提前消费的习惯，这将产生许多不必要的麻烦。