

抚顺市二手房贷款流程：

- 1、首先由购买者递交材料，并向银行提出贷款申请。
- 2、然后银行授权专业机构进行房产状况评估。
- 3、然后由贷款银行进行审批。
- 4、借款人交首付，办理过户。
- 5、办房产抵押登记、保险手续，银行放贷。