

在上海应该怎么申请房屋贷款呢？上海房屋贷款的流程是怎样的？上海房屋贷款的流程如下：

- 1.借款人贷款前填写住房抵押申请书，并提交银行所需证明材料；
- 2.银行对借款人的贷款申请、购房合同、协议及有关材料进行审查。
- 3.借款人将抵押房产的产权证书及保险单或有价证券交银行收押。
- 4.借贷双方担保人签订住房抵押贷款合同并进行公证。
- 5.贷款合同签订并经公证后，银行对借贷人的存款和贷款通过转帐方式划入购房合同或协议指定的售房单位或建房单位。
- 6.贷款申请人按月还款。