

办房贷手续费标准：

- 1、购置契税。购房面积超过144平米的，按房价的3%收取。面积在90平米到144平米之间，按房价的1.5%收取。面积在90平米以下，按房价的1%收取。
- 2、印花税。按照贷款金额的0.05%收取。
- 3、过户费。新房不需要交，二手房按3元/平方米收取。
- 4、测绘费。按1.36元/平方米收取。
- 5、证件工本费。通常不超过200元。