

农村人办理房贷的方法和一般的房贷办理方法差异不大，以下是房贷的办理流程：

- 1、借款人选好房后，支付首付款并与房地产商签订购房合同;
- 2、带上购房合同、身份证、户口本、财产证明等相关材料前往贷款银行，提出贷款申请;
- 3、在工作人员的协助下办理好房贷申请手续并提交相关材料;
- 4、贷款银行对相关申请材料进行审核评估，审核通过后与借款人签订贷款合同;
- 5、借款人按银行的要求办理好相关的担保、抵押登记等手续，并开立一个用于还款的账户;
- 6、手续办理后，银行会在一段时间后划款到指定账户内。