

近年信用卡逾期的现象相当严重，随着超前消费盛行，很多人养成了不良的金钱观或消费观。凡是喜欢提前消费，一有不慎就难以偿还欠款，造成征信不良记录，这显然会影响之后的贷款。今天就来说说信用卡逾期可以申请分期停息吗？贷款能买房吗？

理论上，信用卡逾期申请停息分期付款是可以的，这通常被称为停息账户。然而，审计相对严格，银行通常不会轻易允许用户停止分期还款。除非有失业、破产、严重疾病等客观原因，并能提供相关的证明材料，否则可以提高谈判的可能性。

如果信用卡因特殊原因无法偿还欠款，最好采取主动，尽快与银行协商。向发卡银行解释你的经济状况，证明欠款确实超过了还款水平，并表明你的积极还款意愿。银行将根据实际情况制定还款计划。

无论信用卡逾期的原因是什么，一旦上传到央行的信用调查系统，它都不能独立消除。但理论上继续显示5年，但逾期也分为严重程度，逾期记录并不意味着不能申请贷款、信用卡等。如果时间短，金额小，则不受影响。

现在许多贷款机构关注过去两年的信用报告，所以我们应该注意培养信用，使用信用卡或贷款，每月按时还款，不能逾期，所以坚持约2年，覆盖以前的不良记录。

逾期信用卡对抵押贷款有一定的影响，具体影响与逾期程度有关。如果时间很长，超过了2年，以前逾期时间不长，一般问题不大。但是，如果信用卡多次逾期，导致个人信用调查不良，则无法办理公积金贷款。

然而，你也可以考虑使用商业贷款。然而，受过去不良信用记录的影响，大多数银行可能会在基准利率的基础上提高约10%的贷款利率。如果逾期非常严重，很难申请商业贷款。

以上是信用卡逾期可以申请停息分期付款的相关答案，我希望能对您有所帮助。如果欠款金额不多，或逾期原因不够客观，很难申请停息分期付款，最好双手准备，申请普通分期付款。