

中国大多数人会通过抵押贷款提前买房。大多数人在申请抵押贷款后每月按时支付费用。有些人的钱包突然鼓了起来。如果他们想提前偿还抵押贷款，他们可能不知道如何操作。接下来，小编将以工业银行的抵押贷款为例，与您交谈工业房贷提前还款的违约金是多少？如何操作提前还款？

## 一、兴业房贷提前还违约金多少？

许多买家会选择提前偿还抵押贷款，因为他们觉得支付银行的利息不值得。此时，为了尽可能多地收取利息，银行会尽力劝阻借款人在此期间提前还款。如果他们必须提前还款，银行可以通过其他方式赚钱。这笔钱是：违约金。

工业抵押贷款提前还款，根据贷款发放时间的不同，将根据情况收取违约金，具体以贷款合同为准，一般贷款不到一年提前还款，工业银行将按提前还款金额5‰收取违约金。

## 二、如何操作兴业房贷提前还款？

工业银行抵押贷款后提前偿还贷款，需要向银行申请提前偿还贷款，可以多次提前偿还贷款，直到贷款本息偿还，可以一次性结算，也可以无限部分提前结算，提前还款程序如下。

- 1.查看贷款合同中的提前还款条款，或咨询贷款经办银行工作人员了解提前还款程序和程序。
- 2、提前15天向贷款银行提交书面提前还款申请和相应的证明材料。
- 3.提交申请后，银行批准后，收到银行通知后，可在还款卡种中存入足额还款资金，提前还款即可完成。

## 三、兴业房贷提前还款需要几天

提前还款是大多数房奴首选的减压方式，但提前还款必须提前向经办银行申请，审核通过后方可办理提前还款。兴业银行需要在还款前15天提前申请提前还款，然后15天后周二或周四可以去银行提前还款，具体时间可能因地而异。

一般来说，提交申请后，银行批准后，会通过短信或电话通知借款人。收到通知后，可以按约定时间到银行柜台或ATM机器，将所有应付款项存入还款银行卡，等待扣除。

以上是关于兴业房贷提前还款违约金的介绍。如果您有更多的还款问题，您可以添加我们逾期教师的微信咨询。