

杭州零首付购房利率是在6.55%左右，首付三成可享受4.90%左右的商业基准利率。如果采用多付首付的方式可以获得更低的商业贷，目前各大银行的购房贷款利率都在基准利率的基础上调整30%左右。如果借款人申请公积金贷款的话，公积金贷款五年以下的贷款利率是3.25%左右，五年以上的贷款利率是4%左右。