

办理房贷是需要去银行的，此外还需要准备申请人和配偶的身份证、户口原件及复印件3份，购房协议书正本，房价30%或以上预付款收据原件及复印件各1份，申请人工资单、银行存单等资产证明，开发商的收款帐号1份。