

有贷款的门面可以卖给别人。用户的正在还贷款的门面，转卖给他人，那么没有还清的贷款部分，由购买方来承付，之后再由用户、购买方、银行来签订一个权属转移协议。至于转卖给他人，用户是否会亏本，那么就要以当时门面的价格为准。

实际上，除了有贷款的门面可以卖给他人，有贷款的房产也是可以转卖给他人的。