

如今，各种贷款并不少见。如果有需求，就抵押贷款到网上贷款，在一定程度上缓解了每个人的财务压力。对许多家庭来说，这对夫妇使用共同的金额来申请更高的贷款金额，比如公积金贷款来买房子。今天，夫妻贷款需要什么条件？你能借多少钱？

1.夫妻贷款需要什么条件？

1、首先看是抵押贷款还是贷款，一般贷款条件，要求夫妻信用良好，无不良信用记录。双方均达到退休年龄，符合贷款银行规定的其他条件，如固定工作和固定的合法收入来源。

2.夫妻申请贷款时，还应提供银行要求的资料，如身份证、居住证、婚姻证明、工作证明、资产证明等。贷款的具体条件也取决于申请人想要什么样的贷款，如商业贷款、公积金贷款或抵押贷款他们都有自己的申请条件，所需的信息也差不多。

二、夫妻贷款能借多少？

1、以公积金贷款为例，如果按最高贷款限额计算，使用住房公积金申请贷款，最高可贷款40万元。同时，配偶住房公积金共同申请的，最高可贷款60万元。

2.申请住房公积金贷款时，正常缴纳补充住房公积金的，最高可贷50万元。如果配偶同时正常缴纳补充住房公积金，最高可贷70万元。【(夫妻月薪总额 夫妻所在单位住房公积金月缴存额)×40%-夫妻双方现有贷款月应还款总额】×贷款期限(月)。40%是指还款系数，月工资总额=月缴公积金÷(单位 个人存款比例)。

三、夫妻贷款后离婚的债务怎么办？

1.如果夫妻一起申请贷款，然后离婚，原则上夫妻共同债务仍由双方共同承担。因为这属于夫妻共同债务的范畴，债务的钱用于夫妻共同生活和经营。无论离婚与否，他们都有偿还责任。

2.除非夫妻一方以个人名义借款，隐瞒对方贷款，或未经对方同意，不用于夫妻共同经营和生活，否则法院一般不认定这部分债务为夫妻共同债务，不需要共同承担。

以上是关于夫妻贷款需要什么条件的相关答案。夫妻贷款的金额确实高于一个人贷款，这是一个不错的选择。