

华夏银行表示，将积极支持广大居民合理住房消费需求，持续提升住房金融服务水平。采取切实有效措施，优化调整个人住房贷款政策，提高审批效率，加大信贷投放，优先满足居民家庭贷款购买首套普通自住房和改善型普通自住房的信贷需求。

符合条件就好。华夏银行申请条件1、年龄24——35岁；2、大专及以上学历；3、有稳定工作；4、未持有华夏银行信用卡的客户。

1、开发商向贷款行提出按揭贷款合作意向；2、贷款行对开发商开发项目、建筑资质、资信等级、负责人品行、企业社会商誉、技术力量、经营状况、财务情况进行调查，并与符合条件的开发商签订按揭贷款合作协议；3、购房人与开发商签订《商品房买卖合同》，并根据合同要求，付清所需首付房款；4、自首付款付清之日起七日内购房人提供符合按揭银行要求的资料，直接向开发商合作银行提出申请按揭贷款。具体包括：《商品房买卖合同》（备案登记）、购房首付款收据、身份证、婚姻证明、收入证明及银行认为需要提供的其他资料；5、贷款行对购房人的各方面情况及手续进行调查、审查，与符合基本条件的购房人（包括购房人配偶）办理初步手续，具体包括借款申请书、共同还款声明、承诺、谈话笔录、借款合同、借据等；随后购房人在贷款行开立存款账户或银行卡，银行报上级行进行审批；6、申请审批期限一般为7日内。对超过该期限的，营销部及时与银行对接、了解情况、解决问题，积极协助购房人办妥贷款，及时与按揭银行签订阶段担保手续