

兴业银行股份有限公司成立于1988年8月，是经中华人民共和国国务院、中国人民银行批准成立的大陆首批股份制商业银行之一，总行设在福建省福州市，响应国家号召开启房屋贷款业务。

建议具体询问银行办理人员，查看自己贷款的进度。一般来说，不同银行规定不同，其审批流程也有所不同，那么放款速度也会不尽相同，具体情况还需借贷人以有关银行规定为准。通常情况下，在借贷人满足有关贷款条件并且手续齐全，一般需要半个月时间就能办理，但因为办理贷款，比如房贷手续比较麻烦，并且还需将房产抵押给银行，为此，一个月才能办理下来也是正常不过的。

符合条件就好。1.具有完全民事行为能力的自然人，年龄在18(含)65周岁(含)之间;2.具有合法有效地身份证明(居民身份证、户口本或是其他有效身份证明)及婚姻状况证明;3.具有良好的的信息记录和还款意愿;4.具有稳定的收入来源和按时足额偿还贷款本息的能力;5.具有所购住房的商品房销(预)售合同或意向书;6.具有支付所购房屋首期购房款能力;以新购住房作最高额抵押的，须具有合法有效的购房合同，房龄在10年以内，且备有或已付不少于所购住房全部价款30%的首付款;已购且办理了住房抵押贷款的，原住房抵押贷款已还款一年以上，贷款余额小于抵押住房价值的60%，且用作抵押的住房已取得房屋权属证书，房龄在10年以内;7.有贷款人认可的有效担保;8.银行规定的其他条件。