平安首付贷的贷款条件如下：

1、借款人在贷款银行所在地有固定住所、有常住户口或有效居住证明;

2、借款人年龄需在18-65周岁之间，具备完全民事行为能力;

3、借款人有固定的工作和收入，有能力按时偿还首付贷及房贷的贷款本息;

4、借款人要能够提供银行认可的合法、有效可靠的抵押、质押或担保。