

办理房贷退税，在个人所得税APP上填写房贷信息的时候，将产权证明、房屋坐落地址（包括省市地区、详细地址）等提供上去即可。

注意必须得是首套房贷款，若非首套房贷款，那是无法申请个税专项附加扣除的。《个人所得税专项附加扣除暂行办法》里有明文规定，只有纳税人本人或配偶购买中国境内住房发生的首套住房贷款利息支出，才能进行退税。