

你听说的没错，房子装修也是可以申请贷款的，而且申请的条件要求也不高。房屋装修贷款申请需要的条件有如下几点：

- 1、借款人需要具备合法且有效的身份证件以及城镇常住户口(居留证明也可);
- 2、借款人必须有一份稳定的职业，并且收入状况比较的好，有偿还欠款的能力;
- 3、借款人必须有一个良好的信用记录，不能有很多的不良信用记录存在;
- 4、借款人必须要能提供房产权证明和由房屋产权单位出具的借款人拥有该房屋使用权的证明;
- 5、借款人需要向银行提供合法有效的住房装修工程施工合同。