

办理房贷并没有明确规定必须将名下信用卡欠款给还清，只要客户保持个人信用良好，征信报告里没有不良记录；以及能提供充足的经济收入资料证明自己具备按时偿还贷款本息的能力，一般就能将房贷顺利办下来，哪怕名下有信用卡未还清也没问题。

当然，如果信用卡负债较高的话，恐怕就会影响到房贷了。对此，建议还是先还了信用卡，降低了负债后再去申请房贷。