

房贷申请了10年，但是最近有钱了，可以提前还清房贷，请问已经还款2年，可以提前还清房贷么？

房贷是支持提前还款或者提前还清的，这个在房贷合同中有约定。只不过，部分银行提前还清房贷有额外的要求，比如说必须还款满1年或者1年以上，用户才可以申请提前还清房贷。提前还清房贷必须由用户提交申请，银行同意后，才可以去银行网点办理提前还清的手续。

至于提前还清要不要收违约金，这个也是以房贷合同的约定为准，即使要缴纳违约金，提前还清也是可以节省大部分利息的。