

兰州银行首套房贷款利率是执行的央行基准利率，如果是办理商业贷款购房，兰州银行会根据不同的情况，在央行基准利率上进行一定比例的上浮，一般上浮比例在15%左右。如果是办理公积金贷款购房，不会进行上浮。

目前，央行的基准利率为：

一、商业贷款：

- 1、贷款期限一年以内(含一年)，利率为4.35%;
- 2、贷款期限一至五年(含五年)，利率为4.75%;
- 3、贷款期限五年以上，利率为4.90%;

二、公积金贷款：

- 1、贷款期限五年以下(含五年)，利率为2.75%;
- 2、贷款期限五年以上，利率为3.25%。