

成都市二手房贷款流程为：

- 1.前往公积金中心去申请贷款;
- 2.再前往你工作的单位办理收入证明;
- 3.与业主到你公积金管理中心签订借款合同;
- 4.开始评估房产，并进行审核，通过后到房地产交易中心过户，付给业主首付钱款;
- 5.取件后办理他项抵押;
- 6.业主收到房款后，进行物业交割，交割成功后支付剩余款项。