据了解，上海房贷的最高贷款年龄是65周岁。不过男女的房贷还款最高年龄界限不同，男性是65岁，但是女性最高的还款年龄只能到60岁。

不过，据说最高的贷款年龄以后会提高到了70岁，但具体的政策还是没有出台，没有全面普及。现在只有中国工商银行对个人房贷相关年龄做出了调整，将借款人的最高年龄从65岁延长到70岁。其他的银行可能在后续也会进行相应的调整。