

一般的此类合同应该都是一式三份的，你手里应该是能够保留一份的。

房贷的申请条件是：

- 1.在贷款银行申请地有居住地点，是当地的户口或能够一共居住证明，年龄在18-65岁之间;
- 2.职业和收入稳定，有能力按时偿还贷款本息;
- 3.征信报告情况良好;
- 4.提供合法、有效、可靠的担保;
- 5.有明确的贷款用途，符合相关规定;
- 6.在银行开立结算账户。