

我们都知道，在使用信用卡后，就会将记录上报给银行征信系统。而，如果想要买房贷款，那么，也是会看征信的。所以，信用卡分期影响房贷吗？一秒通小编表示：一般情况下，如果你在使用信用卡过程中，都能按时还款的话，那么，势必会对你的房贷申请办理起到有利的作用。反之，则无法获得房贷的申请。所以，还是要看你自己的情况而定。

1、信用卡分期付款是持卡人用信用卡进行大额消费时，由银行向商户一次性支付所有的消费资金，然后让持卡人分期向银行还款的过程。信用卡分期付款其实是一个提升信用的好办法，只要持卡人保证每期都能够按时还款，不产生逾期记录，这样就有良好的个人信用记录，办办理贷款等业务也就不会受到影响。

2、关于向银行申请贷款，征信很重要，但是银行还会考虑到借款人的还款能力。比如向银行申请住房贷款，银行会结合借款人提供的收入证明材料进行综合评分。信用卡透支过高则会影响负债，如果负债过高，则说明你还款能力不足，是会影响银行对你的评分。

3、如果信用卡分期没有还清，也是可以申请住房贷款。但是对房贷的审批额度将产生影响。所以说如果申请人担心信用卡分期付款会对对房贷申请造成影响，将分期提前还清是最为保险的做法。

信用卡分期影响房贷吗？一秒通小编表示，信用卡的分期付款，对于房贷的申请还是有影响的。首先，你不能欠太多的外债，不然的话，会让银行怀疑你的还款能力。其次，你的信用卡不能有逾期还款的记录。否则的话，在申请房贷的时候，会因为信用污点，而无法获得审批。