

建行房贷利率一般在人民银行贷款基准利率基础上有所浮动，具体变化情况可以咨询各地营业厅工作人员。

人民银行贷款基准利率如下：

- 1.一年期利率为4.35%;
- 2.一到五年期利率为4.75%;
- 3.五年期以上利率为4.90%;
- 4.公积金贷款五年以内利率为3.25%;
- 5.公积金贷款五年以上利率为3.75%。