

门面房贷款和住房贷款并不冲突，客户在办理住房贷款的同时也可以申请门面房贷款，只要能够保证良好信用，征信报告里没有记录不良信息；以及能提供充分的经济收入资料证明自己具备按时偿还贷款本息的能力，贷款往往都能顺利办理下来。

而住房贷款既可以选择办理商业贷款，也可以选择办理公积金贷款，或是组合贷款也行。由于公积金不能用来购买门面，所以门面房贷款一般办的是商业贷款。