

逾期过还能够去申请房贷，比如说客户逾期发生在多年以前，并且及时结清了逾期贷款以及罚息，那么在这种情况下逾期记录在征信报告上面已经被覆盖了，就不会影响房贷。有一些不是很严重的逾期在结清逾期贷款以后，也有可能不会影响房贷申请。

银行对抵押贷款客户的审计相对严格。如果客户想成功获得抵押贷款金额，资格需要满足以下要求。

1.信用调查没有逾期记录。

2.收入稳定。

负债率不高。

4.年龄符合贷款要求。

5.房屋首付按规定缴纳。

6.短期内没有多头贷款。

因此，如果您以前逾期，客户可以在支付定金首付之前准备好自己的信息，先到银行咨询，看看是否可以申请抵押贷款，以免在支付定金首付后被银行拒绝。在这种情况下，客户会感到尴尬，开发商可能会追究违约责任。