首先你应该清楚的是，办理安置房贷款需要满足两个条件：

1、办理贷款的安置房必须有产权，如果土地证属于国有，可上市交易，那么就可以申请贷款。如果安置房是政府分配的商品房或配购的中低价商品房，房产是属于个人的话，那么就不能进行按揭贷款。

2、只有由动迁公司为拆迁户购置的中低价商品房才可以申请按揭贷款。

安置房贷款需要的手续大致有以下几个(可能会不完整)：

1、拆迁协议书及公证;

2、安置定位单、定位公证;

3、结算清单、购房款发票(要求两项对齐);

4、户口簿、结婚证、夫妻身份证;

5、营业执照副本复印件、企业公章、企业反担保。