

购房贷款是可以提前还款的。一般提前还款可以分为部分提前还款和全部提前还款，如果是部份提前还款，又分为以下三种：

- 1、借款人每月的还款额依旧保持不变，但是贷款期限缩短。
- 2、借款人的贷款期限不变，但是每月的还款额减少。
- 3、在剩余的还款期限内，将还款额和贷款期限一起做调整。

全部提前还款就将剩余的还款额一次性全部还清，贷款利息计算到还款当日。如果借款人需要提前还款，需要提前至少一个月向贷款银行来进行申请。