

公积金账户3万可以贷款30万左右。一般公积金的贷款额度是公积金余额的10倍，最高不超过20倍。有些地方公积金贷款的最高限额为个人名义贷款额度最高不超过40万，夫妻名义贷款额度最高不超过60万。另外公积金贷款额度不能超过房价的70%，假如用户购买的房子总价为30万，那么不管公积金账户余额为多少，贷款额度都不能超过21万。

所以，具体的贷款额度还得以当地公积金中心的审批为准。