

浦发银行房贷审批还是很严格的，主要审批条件包括：

- 1、申请人是年满十八周岁的自然人，同时在房贷到期后其年龄不超过70周岁。
- 2、申请人具有申请城市的常住户口或有效居住身份。
- 3、申请人信用状况良好，无不良信用记录。
- 4、申请人具有稳定的工作和合法的收入，具有还本付息的能力。
- 5、浦发银行的其他条件。