

买房贷款50万的月供还需要知道你的贷款时间和贷款利率以及还款方式才能计算，还款方式有等额本金和等额本息两种，贷款时间在1—30年之间，贷款利率在央行贷款基准利率上浮得到。

假如你的贷款时间是20年(240期)，贷款利率按照5年以上基准利率4.9%计算，等额本息还款时，每月月供为3272.22(元);等额本金计算时，首月月供为4125元，次月为4116.49元。