

房屋贷款是可以提前还款的，一般提前还款的分为以下几种：

1、全部提前还款：

借款人一次性将剩余的贷款全部还清，利息只计算到还款当天。

2、部分提前还款：

部份提前还款分为三种，一种是剩余的贷款每月还款金额不变，但是还款期限缩短。另一种就是剩余贷款每月还款金额减少，但是还款期限不变。还有一种就是每月还款额和期限一起减少。