

光大银行的房贷利率会根据不同的情况，在中国人民银行的基准利率上浮执行。

中国人民银行商业贷款基准利率为：

- 1、贷款期限一年以内(含一年)，利率为4.35%;
- 2、贷款期限一至五年(含五年)，利率为4.75%;
- 3、贷款期限五年以上，利率为 4.90%;

中国人民银行规定的公积金贷款基准利率为：

- 1、贷款期限五年以下(含五年)，利率为2.75%;
- 2、贷款期限五年以上，利率为3.25%;