

离婚多久可以贷款买房是很多离婚的夫妻非常关心的内容。关于离婚后还可不可以买房贷款，以及离婚多久可以贷款买房的问题，小编也整理了相关的信息，希望可以帮助到大家。接下来就让我们来看一看离婚多久可以贷款买房的相关内容。

离婚后还可以买房贷款吗？离婚后多久可以买房贷款？

据卡宝宝了解，离婚后你名下没有房产，再买房应该算首套，具备买房资格。建议直接咨询所在地银行，以确认自己是否具备马上贷款买房的资格。所以离婚后多久可以买房贷款取决于银行的有关规则：

(1) 通常情况下，房地产管理部门对离婚买房并没有特殊请求，只需将婚后的房产切割明白，明确名下的房产情况即可。

(2) 离婚后你名下没有房产，再买房的话应该按首套房产算，具有买房资格。

(3) 但由于你是预备通过借款买房，就需要看银行的有关方针了。目前，很多银行都出台方针关于离婚人士请求首套房贷的，必需要离婚超越1年才干放贷，堵住“疑似假离婚买房”的缝隙，即银行在审阅时，关于婚姻关系存续时期夫妻两边共有房产的借款人，虽然离婚后无房产在自己名下，但有必要是在离婚1年以上的情情况下，才契合按首套房贷规范发放借款的请求；或规则需离婚3个月以上才干请求房贷。