可以通过贷款来买房子，而且现在也成为非常热门的一种形式。对于申请人来说，最关心的莫过于住房贷款申请时间，到底住房贷款申请需要多久？来听卡宝宝说一说。

住房贷款申请需要多久？一、住房贷款申请资料交给银行之后，具体的放款时间是由多方面因素决定的。二、个人办理公积金贷款时间，贷款审批需要15个工作日，抵押需要10个工作日。借款人申请住房公积金贷款需要向住房公积金管理中心提出书面申请，填写住房公积金贷款申请表并如实提供有关资料。三、住房公积金管理中心负责借款人资格、担保人资格、贷款额度和贷款期限的审查及合同的填写同意后，借款人与中心签订相关合同或协议，并按办理银行规定办理保险。贷款手续办理完毕后，市住房公积金管理中心给银行签发准予贷款通知书，银行接到贷款通知书后办理贷款划付手续。公积金贷款相比普通商业贷款在程序上要相对繁琐，首先申请人要满足申请贷款的条件，所在单位出具相关的资料等，贷款人到住房公积金管理中心进行相关的查询以及申请等，程序相对烦琐，而具体这个过程的时间主要取决于贷款人本身的把握。四、办理新房的公积金贷款，需要开发商在房地局以及公积金中心办理相关的对应贷款楼盘备案手续，备案成功后，才可以办理公积金贷款，未备案的楼盘是无法办理公积金贷款的。个人办理公积金贷款时间，贷款审批需要15个工作日，抵押需要10个工作日。所以说，住房贷款的申请，银行方面是有流程要走的，大家提供了真实的资料以及按要求申请以后，需要耐心等待就可以了。希望卡宝宝住房贷款申请需要多久的解答对大家有帮助。