

公积金贷款是指缴存住房公积金的职工享受的贷款，国家规定，凡是缴存公积金的职工均可按公积金贷款的相关规定申请个人住房公积金贷款。

公积金贷款需要准备的材料：

1. 申请人身份证复印件；
2. 申请人户口本（首页、本人页、变更页）复印件；
3. 购房首付款发票复印件；
4. 商品房买卖合同原件及复印件；
5. 房屋所有权证原件及复印件；
6. 借款申请表原件。

办理住房公积金贷款手续：

1. 借款申请人填写申请表；
2. 申请人向中心提交申请资料；
3. 经过中心初审确认客户的贷款资格；
4. 借款人委托评估事务所进行抵押物审核评估；
5. 填写贷款文件；
6. 将收押合同、借款合同提交开发商及担保单位盖章；
7. 买保险；
8. 向公积金管理中心报送资料，进行审核；
9. 将资料递送至中心终审；
10. 将资料递送至贷款银行；

11.将银行返还的资料收存；

12.按借款文件按期还款。