车位贷款要准备的材料有：一、申请人的身份证明（身份证、户口簿）和婚姻证明。二、家庭的收入证明，工作证明。三、申请人最近6个月的银行流水。四、与开发商签订的《车位买卖合同》。五、购房合同，房贷合同。六、首付款发票或收据原件。七、银行要求的其他资料。

注意，车位贷款只为在该行办理了房屋按揭贷款的用户，办理同小区内的车位贷款。