

2020年房贷利率在贷款基准利率基础上浮动，首套房商业贷款利率普遍上浮5% - 20%，首套房公积金贷款严格按照基准利率执行。二套房商业贷款利率普遍在基准利率基础上上浮10% - 30%，二套房公积金贷款利率上浮10%。