提前偿还建行的房贷的方法如下所示：

1、首先你需要和银行的经理预约提前还款;

2、在此期间，你需要准备好一些相关的资料，比如身份证;

3、到了预约的时间之后，你要带好所以资料前往银行网点，办理结清贷款业务。

之后银行就会帮你办理提前还款的业务，要注意的是，如果你全额提前偿还贷款的话，在建行提前还款是需要交违约金的，在还款一年到两年期间提前还款，会收取提前还款额2%的违约金：贷款还款在两年到三年的话，提前还款会收取提前还款额1%的违约金。