

住房公积金之所以受欢迎，最主要是因为其利率比商业贷款低得多。内江市住房公积金管理中心一名工作人员说，目前我市还未执行新政，二套房贷款利率在首套房基础上贷款利率上浮10%，三套房不贷。

4月16日，在内江市住房公积金管理中心办事大厅看到，大屏上显示着：首套房贷款期限5年以内（含5年）年利率为4%，5年期以上年利率4.5%；二套房贷款期限5年以内（含5年）年利率4.4%，5年期以上4.95%。