

银行无息贷款是真的吗，办理条件是什么？银行无息贷款是银行按一定利率和必须归还等条件出借货币资金的一种信用活动形式，其中利率在约定条件下或由银行免费，或由政府或相对应的机构买单。

房产证抵押贷款手续1.贷款申请：借款人提出贷款用途，金额及年限时间；2.申贷资料准备：借款人及抵押人将贷款申请贷款所需文件、证件按要求准备齐全；3.看房评估（或勘估）：由相关机构对抵押房进行实地勘查、评（勘）估；4.报批贷款：将所有申贷资料连同评估报告或勘估意见书报送银行审批；5.借款合同公证：借款人及抵押人填写（借款合同）及所有相关文件、签字、盖手印后，由公证人员对其进行公证；6.抵押登记手续：银行凭房屋所有权证和借款合同公证书到产权处办理抵押登记手续；7.开户、放款：借款人开立还款账户、银行放款至该账户（注：原则上只有商品房、房改房、安居房可用作抵押物）。具体可咨询我

无息贷款准确地说应该是政府财政贴息，即利息由政府出，贷款人不承担利息。这是农业扶持项目，一般针对农村养殖业农户的扶持贷款种类一：个人信用贷款个人信用贷款是目前时尚的贷款方式，那么申请此类贷款需要什么条件呢？通常情况下，银行要求借款人具有稳定的工作和固定的居所；个人信用状况良好；对借款人的收入也有一定条件的限制，一般会要求借款人月收入不低于3000元。在提交相关申请资料后，银行审核通过就可以申请到月收入的5-8倍的贷款。贷款种类二：房屋抵押贷款之所以越来越多人选择房产抵押贷款就在于，贷款利率一般为基准利率，还贷压力较小。那么申请该类贷款需要什么条件呢？一般来说，除了对贷款人收入信用方面有较强的要求外，房屋的年限还要在20年以内，房屋面积大于50平米；房屋具有较强的变现能力；抵押贷款额度一般不得超过房屋评估值的70%。这样在提交相关资料、银行审核通过后，就可以申请到最高不超过1500万、期限最长20年的贷款。贷款种类三：大学生创业贷款大学生对此类贷款的关注度之高超乎我们的相信，目前很多地区都对大学生创业贷款有扶持政策，常见的有贷款补贴或者无息贷款。那么申请此类贷款需要什么条件呢？一般来说，大学生创业贷款要求：在读大学生、以及毕业两年以内的大学生；大专以上学历；18周岁以上。相对而言，对于该类贷款的申请条件还是比较宽松的，而后只需将学生证、成绩单、对账单等资料提交给银行，审核通过后即可获得贷款。贷款种类四：个人户贷款个体户已经成为了社会经济发展的主力部队了，但是面多个体户融资困难，许多人选择该类贷款，申请此类贷款需要什么条件呢？一般来说，需具有完全民事行为能力，有当地户口；有本地固定的经营场所，且收入稳定；能提供合法的抵（质）押物；在贷款行开立存款账户。在满足以上条件后，将银行要求的资料提交审核即可。5贷款种类五：房屋按揭贷款目前很多人购房申请房屋按揭贷款，那么该贷款需要什么条件呢？一般来说：具有有效身份证及婚姻状况证明；良好的信用记录和还款意愿；稳定的收入；所购住房的商品房销售合同或意向书；具有支付所购房屋首期购房款能力；在银行开设个人结算账户以及具有有效的担保。在满足以上条件后，将申请资料提交银行即可，由银行审核决定是否放款。