

贷款买房什么时间给房产证，一般与购买的房屋类型有关。通常情况下，如果购房合同中没有具体约定给房产证的时间，且购买的房屋是期房，那么在房屋交付后三个月内可以给房产证。如果购买的房屋是现房或二手房，那么房产证应该在购房合同签订后三个月内发放。