

买房不可以借父母的公积金，在客户申请公积金贷款的时候，公积金贷款只会参考客户自己公积金账户里面的资金，如果是已婚有配偶的话，也会算上配偶的公积金，但一般不可以使用父母的公积金，这是客户在使用公积金以前需要考虑到事情。

在申请公积金贷款的时候，需要客户满足以下一些条件：

- 1、征信良好。
- 2、收入稳定。
- 3、负债率不高。
- 4、公积金账户状态正常。
- 5、公积金账户余额充足。
- 6、连续缴费满了1年。
- 7、名下没有未结清的公积金贷款。
- 8、按规定缴纳了首付。
- 9、在当地具有购房资格。
- 10、楼盘的资质齐全。

可以看到，公积金中心对于客户的审核是比较严格的，客户为了避免自己的资质通不过审核贷款批不下来，那么在申请贷款以前，可以准备好自己的资料先去公积金中心进行咨询，看看自己的资质是否符合公积金贷款的要求。